

КРАТКОСРОЧНЫЕ КУРСЫ  
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

**«ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И  
СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

**28 ФЕВРАЛЯ -  
1 МАРТА 2019 Г.**

Для руководителей и специалистов экономических, сметно-договорных, планово-финансовых отделов строительных компаний, проектных институтов, руководителей и специалистов отделов капитального строительства предприятий и организаций.

В ходе курса специалистами будут рассмотрены: особенности разработки и состава сметной документации с учетом последних изменений на 2018-2019 год, примеры составления смет для выполнения работ по договору (контракту), а также работа по новым методикам определения сметных цен. Экспертом будет представлен подробный разбор спорных вопросов по составлению смет на ремонтно-строительные работы, объектные и сводные сметные расчеты, по окончании курса у специалистов будет возможность получить ответы на интересующие вопросы, касающиеся практической работы.

г. Астрахань,  
гостиница «AZIMUT Отель Астрахань»,  
ул. Кремлёвская, 4

28.02 -  
01.03

## «ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

г. Астрахань,  
гостиница «AZIMUT Отель Астрахань»,  
ул. Кремлёвская, 4

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

### ПРОГРАММА КУРСОВ

#### 1. Обзор нормативных документов для проектирования и строительства.

- Гражданский Кодекс и Федеральные законы Российской Федерации;
- Внесении изменений в законодательство Российской Федерации
- Техническое регулирование в строительной индустрии
- Участники инвестиционно-строительного процесса.

#### 2. Государственная система ценообразования и сметного нормирования в строительстве:

- Постановления Правительства Российской Федерации в области ценообразования и сметного нормирования. (Постановление Правительства РФ от 23.09.2016 № 959 «О федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве»).
- Обзор мероприятий и сроки для перехода на ресурсный метод составления смет, передача полномочий по ценообразованию от ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗАБЫ России».

#### 3. Действующие документы (приказы, письма) Минстроя России и других министерств и ведомств с учетом последних изменений:

- общий обзор документов.
- Информация о порядке разработки сметных нормативов и их классификации;



Стоимость посещения

О преподавателе

28.02 -  
01.03

## «ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

г. Астрахань,  
гостиница «AZIMUT Отель Астрахань»,  
ул. Кремлёвская, 4

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

### ПРОГРАММА КУРСОВ

#### 4. Схема формирования сметных норм:

- Государственные элементные сметные нормы;
- Федеральные, территориальные, отраслевые сметные нормативы правила применения, срок действия.
- Индивидуальные единичные расценки.

#### 5. Сметные цены строительных ресурсов: Мониторинг цен ресурсов.

#### 6. Методики определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов.

#### 7. Методики определения сметных цен на затраты труда в строительстве:

- Сметный и фактический уровень оплаты труда;
- Федеральное отраслевое соглашение по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации.

#### 8. Методики определения сметных цен

- на материалы, изделия, конструкции, оборудование цен услуг на погрузку, разгрузку и перевозку грузов для строительства.



Стоимость посещения

О преподавателе

28.02 -  
01.03

## «ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

г. Астрахань,  
гостиница «AZIMUT Отель Астрахань»,  
ул. Кремлёвская, 4

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

### ПРОГРАММА КУРСОВ

#### 9. Сметная документация:

- Основание для составления смет;
- Указания Застройщика при выборе способа расчета сметной стоимости.

#### 10. Особенности применения ресурсного и базисно-индексного методов расчета стоимости строительства.

- Обзор приказа Приказ Минстроя России от 09.02.2017 N 81/пр. Приказа Минстроя России от 29.12.2016 N 1028/пр. «Об утверждении Методики применения сметных норм»;
- Составление смет на строительные, монтажные работы. Особенности определения сметной стоимости строительных и монтажных работ;
- Применение поправочных коэффициентов.

#### 11. Методика применения сметных цен строительных ресурсов.

- Обзор Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.02.2017 г. № 77/пр.
- Составление ведомости текущих сметных цен на материалы;
- Практические примеры составления сметы ресурсным методом (заработная плата, эксплуатация машин, материалы).



Стоимость посещения

О преподавателе

28.02 -  
01.03

## «ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

г. Астрахань,  
гостиница «AZIMUT Отель Астрахань»,  
ул. Кремлёвская, 4

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

### ПРОГРАММА КУРСОВ

#### 12. Сметное нормирование накладных расходов и сметной прибыли в цене строительной продукции:

- Порядок применения норм с учетом текущих изменений.
- Действующие коэффициенты к накладным расходам и сметной прибыли.
- Проекты документов норм накладных расходов и сметной прибыли.

#### 13. Порядок определения затрат на временные здания и сооружения. Титульные и не титульные временные здания, и сооружения:

- Порядок определения сметной стоимости;
- Порядок взаиморасчетов; Возвратные суммы.
- Проекты документов затрат на временные здания и сооружения.

#### 14. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время:

- Порядок определения сметной стоимости;
- Учет затрат на снегоборьбу и ветреность.
- Проекты документов на дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время:



Стоимость посещения

О преподавателе

28.02 -  
01.03

## «ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

г. Астрахань,  
гостиница «AZIMUT Отель Астрахань»,  
ул. Кремлёвская, 4

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

### ПРОГРАММА КУРСОВ

#### 15. Дополнительные затраты, включаемые в 1 и 9 главы сводного сметного расчета:

- Возмещение ущерба окружающей среде;
- Вахтовый метод работ;
- Арендная плата за землю.

#### 16. Другие затраты ССР

- Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.
- Ценовой и технологический аудит.

#### 17. Учет инфляционных процессов: действующая система индексов, их классификация и особенности применения. Виды текущих индексов:

- Порядок индексации при определении сметной стоимости и стоимости выполненных работ.
- Индексы-дефляторы.
- Особенности применения индексов для определения стоимости объектов с использованием средств федерального бюджета и внебюджетных средств финансирования.



Стоимость посещения

О преподавателе

28.02 -  
01.03

**«ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

г. Астрахань,  
гостиница «AZIMUT Отель Астрахань»,  
ул. Кремлёвская, 4

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

**ПРОГРАММА КУРСОВ**

18. Порядок проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, в том числе финансируемых с привлечением средств федерального бюджета. Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 № 427;

19. Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства».

20. Ответы на вопросы слушателей, индивидуальные консультации.



Стоимость посещения

О преподавателе

ВЕДУЩИЙ  
ПРЕПОДАВАТЕЛЬ

## РАБОТКИН ДМИТРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ

**Заместитель директора Института стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства.**

- Эксперт в области технического надзора и экспертизы проектов в строительстве;
- Эксперт арбитражного суда в области строительства;
- Эксперт независимой строительно-технической экспертизы объектов нефтяной промышленности;
- Один из самых востребованных преподавателей Москвы и Санкт-Петербурга в области строительного контроля, проектирования, ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- Руководитель рабочей группы по разработке оценочных характеристик, предъявляемых к инженерам-сметчикам и специалистам по строительному контролю ИСИИККС;
- Практикующий специалист-эксперт с опытом работы более 15 лет.



Стоимость посещения



ВЕДУЩИЙ  
ПРЕПОДАВАТЕЛЬ

## РАБОТКИН ДМИТРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ

### Образование:

2011 — Государственная академия специалистов инвестиционной сферы;  
2007 — Карлеклима (Италия);  
2007 — Тамбовский технический университет, финансист.

### Профессиональный опыт:

Эксперт Агентства Морской безопасности;  
Независимая строительно-техническая экспертиза объектов нефтяной промышленности;  
Организация работ в строительстве;  
Строительный контроль;  
Экспертиза проектов строительства.

### Дополнительное образование:

2012 г — ФПК Московская государственная академия КХ и С «Экспертиза проектной документации»;  
2011 г — ФАОУ ДПО ГАСИС «Промышленное и гражданское строительство»;  
2010 г — Федеральный центр ценообразования в строительстве Министерства регионального развития Российской Федерации «Ценообразование и сметное нормирование»;  
2013 г. — Аттестат ФАУ «ФЦЦС»;  
Сертифицированный аудитор по системе добровольной сертификации «Русский стандарт».



Стоимость посещения

## СТОИМОСТЬ ОБУЧЕНИЯ

**19 000**  
рублей

При оплате до 10 февраля стоимость составит 18 200 рублей

Включает 2 кофе-брейка, комплект для записей.  
При регистрации трех и более участников предоставляется скидка 5%

Объемный раздаточный материал по окончании курса.

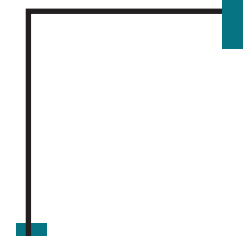
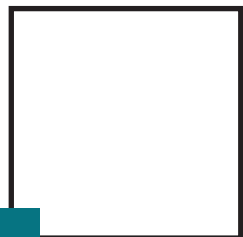
По окончании выдается удостоверение о повышении квалификации, установленного государством образца.



О преподавателе

## МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

г. Астрахань,  
гостиница «AZIMUT Отель  
Астрахань», ул. Кремлёвская, 4



Стоимость посещения

## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Уточнить информацию о посещении мероприятия,  
и оставить заявку на участие вы можете по телефону:




8-800-700-86-69

 **Сибирский  
межрегиональный  
учебный центр**

г. Красноярск,  
ул. Партизана Железняка, 17/ 6 этаж  
Телефон: 8-800-700-86-69;  
Почта: utz2000@yandex.ru



Стоимость посещения

 **Сибирский  
межрегиональный  
учебный центр**